



VEŘEJNÁ ZAKÁZKA

„OBNOVA AREÁLU OBECNÍHO ÚŘADU PLOSKOVICE“

Veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce zadávaná mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., O zadávání veřejných zakázek v platném znění (dále jen zákon)

FINANCOVÁNO S PODPOROU Z DOTAČNÍHO POV ÚSTECKÉHO KRAJE

POPTÁVKOVÉ ŘÍZENÍ - VÝZVA K PODÁNÍ CENOVÉ NABÍDKY

ÚVODNÍ INFORMACE

Zadávací řízení je zahájeno dne 29.9.2021 oslovením prověřených dodavatelů k podání cenové nabídky se zveřejněním na webových stránkách <https://in-ing.webnode.cz/sluzby/vyberova-řízení> a webových stránkách zadavatele

Případní další zájemci o účast v soutěži si o přílohy k podání nabídky mohou zažádat u pověřené osoby na mail alex.vrba@gmail.com.

Podáním nabídky v zadávacím řízení přijímá účastník zadávacího řízení plně a bez výhrad zadávací podmínky, včetně všech příloh a případných dodatků k těmto zadávacím podmínkám.

IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE

Název zadavatele:	OBEC PLOSKOVICE
Sídlo zadavatele:	Obecní úřad Ploskovice, 411 42 Ploskovice č.p. 2
IČO:	00264164
DIČ:	CZ00264164
Bankovní spojení:	ČSOB a.s. číslo účtu: 197421684, kód banky: 0300
Zastoupený:	Libor Konvalinka, starosta obce
Telefon:	416 749 084
E-mail:	podatelna@ploskovice.cz ; obecploskovice@tiscali.cz
Zadavatel se v souladu s § 43 odst. 1 zákona rozhodl nechat se zastoupit při výkonu práv a povinností souvisejících se zadávacím řízením výše uvedenou osobou. Osoba zastupující zadavatele splňuje požadavek nepodjatosti a jakkoliv se předmětného zadávacího řízení nebude účastnit. Zástupce zadavatele nesmí provést výběr dodavatele, vyloučit účastníka zadávacího řízení, zrušit zadávací řízení, nebo vydat rozhodnutí o námitkách. Tímto ustanovením zástupce není dotčena odpovědnost zadavatele za dodržení pravidel stanovených Zákonem.	
Osoba pověřená výkonem zadavatelských činností a zastupující zadavatele:	Ing. Alexandra Vrbová, Tuchomyšlská 235, 403 39 Chlumeč
IČ:	43235069
Telefon:	737 262 684
E-mail:	alex.vrba@gmail.com

PŘEDMĚT ZAKÁZKY

Předmětem veřejné zakázky jsou stavební práce související s obnovou (oprava fasády) vnějšího pláště na severní a západní straně budovy obecního úřadu Ploskovice.

Předpokládaný objem zakázky:	500 000,00 Kč včetně DPH (413 000,00 Kč bez DPH)
Termín realizace:	Zahájení prací - dle klimatických podmínek říjen 2021 Dokončení prací - nejpozději do května 2022
Místo plnění	ÓÚ Ploskovice, č.p. 2, 411 42 Ploskovice, okres Litoměřice, pozemek st.č.54, k.ú Ploskovice



Rozsah prací: je dán Technickým popisem prací a položkovým rozpočtem, zahrnuje očištění stávající fasády tlakovou vodou, otlučení nesoudržných omítek, potřebné opravy sanační omítkou a provedení nového štku na celé ploše s následným fasádním nátěrem. Dále bude vybouráno stávající dřevěné okno ve 2. NP (WC) a nahrazeno novým plastovým oknem 400 x 1200 mm.
Stavební práce nevyžadují stavební povolení.

KVALIFIKACE DODAVATELŮ

Dodavatel je povinen v nabídce prokázat splnění kvalifikace následujícím způsobem a ve stanoveném rozsahu.

Prokázání základní způsobilosti

Dodavatel předloží **čestné prohlášení** (vzor přílohou) o splnění základní způsobilosti. Čestné prohlášení musí být podepsáno osobou oprávněnou jednat za dodavatele.

ZPŮSOBILÝM JE DODAVATEL, KTERÝ:

- Dodavatel nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k zákonu nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele,
- Dodavatel nemá v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- Dodavatel nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- Dodavatel nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- Dodavatel není v likvidaci, nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

Je-li dodavatelem právnická osoba, musí tuto podmínku splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tuto podmínku splňovat

- tato právnická osoba,

- každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a

- osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.

Účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu musí tuto podmínku splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu

Prokázání profesní způsobilosti

Dodavatel prokazuje splnění profesní způsobilosti předložením

dokladu o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující **příslušné živnostenské oprávnění**

Prokázání splnění technických kvalifikačních kritérií

Zadavatel nepožaduje

Splnění ostatních požadavků zadavatele

Dodavatel prokazuje splnění ostatních požadavků zadavatele předložením:

- Souhrnného čestného prohlášení
- o délce záruční doby za provedenou stavbu (minimálně 60 měsíců),
 - že jeho nabídková cena je v souladu s předpisy o hospodářské soutěži,
 - o zajištění důstojných pracovních podmínek pracovníků dodavatele,
 - o ekologicky šetrných řešení při realizaci dodávky,
 - o ekonomické a finanční způsobilosti dodavatele plnit zakázku.

Zdůvodnění uvedených požadavků: zadavatel je povinen dodržovat zásady uvedené v ust. § 6 ZZVZ. Zadavatel při vytváření zadávacích podmínek, hodnocení nabídek a výběru dodavatele dodržuje zásady transparentnosti a přiměřenosti, rovného zacházení, zákazu diskriminace a sociálně, environmentálně odpovědného zadávání.

VARIANTNÍ ŘEŠENÍ

Zadavatel nepřipouští varianty nabídek.

ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK

Základním hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky je ekonomická výhodnost nabídky, a to podle nabídkové ceny v Kč včetně DPH

- hodnotící kritérium Nabídková cena (v Kč včetně DPH)



Pro toto číselně vyjádřitelné kritérium má nevhodnější nabídka minimální hodnotu kritéria.
Pro hodnocení bude použit údaj o výši nabídkové ceny, uvedený v návrhu smlouvy v nabídce konkrétního dodavatele.

Nabídková cena

Nabídkovou cenou se pro účely zadávacího řízení rozumí celková cena za realizaci celé zakázky v Kč včetně daně z přidané hodnoty.

Nabídková cena musí obsahovat veškeré nutné náklady k řádné realizaci dodávky, včetně všech nákladů souvisejících (poplatky, vedlejší náklady, doprava, předpokládaná rizika, kurzovní vlivy, obecný vývoj cen apod.) Nabídková cena bude uvedena ve smlouvě v českých korunách (CZK) a bude členěna:

Cena celkem bez DPH	Kč
DPH	Kč
Cena celkem vč. DPH	Kč

Dodavatel je dále povinen uvést, zda je plátcem DPH či nikoliv.

Nabídková cena bude sestavena jako cena nejvýše přípustná. Změna (překročení) nabídkové ceny je možná pouze v případě, když v průběhu realizace dojde ke změně sazby DPH.

Zadavatel v souladu s § 42 zákona k provádění úkonů podle tohoto zákona pověří hodnotící komisi a pro své rozhodování může použít i vyjádření přízvaných odborníků.

ZPŮSOB A FORMA PODÁNÍ NABÍDEK

Zadavatel není povinen použít elektronické prostředky, které by umožnily elektronické podání nabídky u zakázek malého rozsahu.

Nabídku podá dodavatel písemně **v listinné podobě**, a to **v jednom originále** v souladu s formálními požadavky zadavatele uvedenými v této výzvě.

Nabídka musí být podána v jedné řádně uzavřené obálce, označené:

- ❖ **názvem zakázky:** „OBNOVA AREÁLU OBECNÍHO ÚŘADU PLOSKOVICE“
- ❖ **dovětkem** „NEOTEVÍRAT“
- ❖ **identifikačními údaji** dodavatele - název, sídlo, IČ

Nabídka musí být podepsána osobou oprávněnou jednat za dodavatele.

Forma nabídky: Podepsaný návrh smlouvy o dílo (dle vzoru) s přílohami:

1. vyplněný položkový rozpočet (cenová nabídka)
2. čestné prohlášení o splnění základní způsobilosti a požadavků zadavatele (dle vzoru)
3. výpis ze ŽR (doklad o oprávnění k podnikání: provádění staveb, jejich změn a odstraňování)

LHŮTA A MÍSTO PRO PODÁNÍ NABÍDEK

Lhůta pro doručení nabídek:	13.10 2021 v 16:00 hodin
Otevírání obálek:	ihned po ukončení lhůty pro podání nabídek
Adresa pro podání nabídek:	OÚ Ploskovice, č.p. 2, 411 42 Ploskovice

Na nabídky podané po uplynutí lhůty pro podání nabídek se pohlíží, jako by nebyly podány.

Otevírání obálek mají právo být přítomni zástupci účastníků (maximálně jeden zástupce každého uchazeče) za předpokladu použití ochranného prostředku dýchacích cest (nos, ústa)

OBCHODNÍ A PLATEBNÍ PODMÍNKY

Dodavatel je povinen při přípravě nabídky použít návrh smlouvy, který obsahuje obchodní a platební podmínky požadované zadavatelem, a který je přílohou této výzvy. V návrhu smlouvy dodavatel doplní požadované údaje (zejm. identifikační údaje, cenu, oprávněné osoby, doba realizace apod) v podbarvených odstavcích.

PLATEBNÍ PODMÍNKY

Veškeré platby budou probíhat výhradně v českých korunách (Kč). Rovněž veškeré cenové údaje budou uváděny v Kč.



Daňový doklad - faktura musí obsahovat všechny náležitosti řádného účetního a daňového dokladu ve smyslu příslušných právních předpisů, zejména zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

Zhotovitel je oprávněn vystavit jednu konečnou fakturu pouze za provedené stavební práce a dodávky. Přílohou faktury musí být předávací protokol, dokladující oprávněnost fakturované částky, potvrzený zástupcem objednatele ve věcech technických, resp. technickým dozorem investora.

V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti, je zadavatel oprávněn ji vrátit ve lhůtě splatnosti zpět dodavateli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností. Lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného zaslání náležitě doplněného či opraveného dokladu.

Splatnost faktury je stanovena na 30 dní od doručení faktury zadavateli. Splatnost faktury (pohledávky) začíná běžet doručením faktury, která splňuje veškeré náležitosti a je řádně doložena přílohami.

Zálohy nebudou zadavatelem poskytovány

VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍCH PODMÍNEK

Dodavatel je oprávněn požadovat po zadavateli vysvětlení zadávacích podmínek. Žádost musí být písemná (akceptována je i elektronická forma) na e-mail zástupce zadavatele: alex.vrba@gmail.com. Žádost musí být doručena nejpozději 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

Zadavatel odešle vysvětlení zadávacích podmínek, případně související dokumenty, nejpozději do 2 pracovních dnů po doručení žádosti. Zadavatel odešle vysvětlení zadávacích podmínek včetně přesného znění žádosti o vysvětlení současně všem dodavatelům, kteří mu budou známi.

Pokud zadavatel na žádost o vysvětlení, která není doručena včas, vysvětlení poskytne, nemusí dodržet lhůtu uvedenou v předchozím odstavci.

Dodavatelé jsou povinni seznámit se s vysvětlením před podáním nabídky a reflektovat jeho znění v podané nabídce

POŽADAVEK NA POSKYTNUTÍ JISTOTY

Zadavatel nepožaduje k zajištění plnění povinností účastníků zadávacího řízení poskytovat jistotu.

DALŠÍ PODMÍNKY ZADAVATELE PRO UZAVŘENÍ SMLOUVY

Zadavatel na základě výsledků hodnocení nabídek a doporučení komise rozhodne o výběru nejvhodnějšího dodavatele zakázky. ¹

Součinnost při podpisu smlouvy

V souladu s § 124 odst. 1 zákona, jsou zadavatel a vybraný dodavatel dle § 246 povinni uzavřít smlouvu o dílo, a to bez zbytečného odkladu. Předložením návrhu smlouvy v své nabídce předeseílá dodavatel svůj záměr Smlouvu podepsat.

Vyhrazená změna závazku

V souladu s § 100 odst. 1 Zákona si zadavatel vyhrazuje právo změny závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku v průběhu jejího plnění spočívající v aktualizaci jednotkových cen v položkách, u kterých dochází k výrazným změnám (nárůstu cen materiálů, výrobků, práce apod).

Návrh navýšení cen předkládá dodavatel na základě čtvrtletně uveřejňovaných „Indexů cen stavebních prací, indexů cen stavebních děl a indexů nákladů stavební výroby“ - ČSÚ (www.czso.cz).

Zadavatel si vyhrazuje právo s dodavatelem o změně cen jednat, zejména proto, aby nebyly navyšovány ceny u prací, výrobků a zboží, u kterých v daném čtvrtletí k růstu cen dle ČSÚ nedošlo

Uvedená změna závazku nemění celkovou povahu veřejné zakázky a je zakotvena v návrhu SoD

OSTATNÍ INFORMACE

VYMEZENÍ PODDODÁVEK

Zadavatel nevymezuje.

¹ Na základě usnesení Zastupitelstva obce



PODPIS NABÍDKY

Tam, kde je v zadávacích podmínkách nebo v zákoně uvedeno, že nabídku (tj. jakoukoliv listinu tvořící obsah nabídky) podepisuje osoba oprávněná jednat jménem účastníka, bude příslušná listina podepsána přesně v souladu se způsobem jednání zapsaným v obchodním rejstříku, pokud je v tomto rejstříku zapsán. Nesplní-li účastník tuto podmínku, bude z další účasti v řízení vyloučen.

PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ: Zadavatel nebude organizovat hromadnou prohlídku místa plnění. V případě zájmu je prohlídka objektu možná po dohodě se starostou obce.

ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

Výběrem nejvhodnější nabídky a na základě návrhu na uzavření smlouvy uvedené v nabídce nevzniká právní vztah. Zadavatel si vyhrazuje právo o smlouvě dále jednat a upřesnit její konečné znění. Zcela nepřipustné ale jsou zejména zásahy do podmínek, které byly předmětem hodnocení a úpravy dalších zejména obchodních nebo technických podmínek.

Účastníci zadávacího řízení předkládají své nabídky bezplatně. Účastníci zadávacího řízení nemají nárok na náhradu nákladů spojených s účastí na veřejné zakázce.

Zadavatel si vyhrazuje právo:

- nevracet dodavatelům podané nabídky
- změnit, upřesnit nebo doplnit zadávací dokumentaci veřejné zakázky v jejím průběhu.
- ověřit skutečnosti tvrzené dodavatelem v jím podané nabídce,
- vyřadit nabídky, které nebyly zpracovány podle podmínek stanovených zadavatelem.

Předběžné tržní konzultace nebyly vedeny

V souvislosti se způsobem financování veřejné zakázky musí všichni účastníci soutěže vzít na vědomí, že vybraný dodavatel bude zavázán k archivaci veškerých písemných dokladů týkajících se veřejné zakázky minimálně do roku 2031.

Dále bude vybraný Dodavatel povinen minimálně do konce roku 2031 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (MF ČR, MMR ČR, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.

Součinnost při finanční kontrole

Dodavatelé při plnění veřejné zakázky musí vzít na vědomí, že podle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, v platném znění, bude vybraný účastník osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Tato povinnost se týká rovněž těch částí nabídek, smlouvy a souvisejících dokumentů, které podléhají ochraně podle zvláštních právních předpisů (např. jako obchodní tajemství, utajované informace) za předpokladu, že budou splněny požadavky kladené právními předpisy. Dodavatelé berou na vědomí, že obdobnou povinností bude vybraný účastník povinen smluvně zavázat také své poddodavatele.

V Ústí nad Labem 29.9 2021

Přílohy:

- Vzorová čestná prohlášení
- Návrh smlouvy
- Výkaz výměr


INŽENÝRING
Ing. Alexandra Vrbová
IČ: 43235059
403 39 CHLUMEC, Tuchomyšlská 235